



Утверждаю

Генеральный директор

ООО "ВЕСТА-Уют"

Никольский А.Ю.

2024 г.

План мероприятий
по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
ул. Коммунистическая, д. 19
с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Локальный ремонт кровельного покрытия	подъезд №4	мест	1	01.04.2024-30.09.2024
2	Облицовка крыльца плиткой	подъезд № 2, 3, входная группа	кв.м	48,00	01.04.2024-30.09.2024
3	Оборудование входных групп антигололедными/грязеочистительными зонами	подъезд № 2, 3, входная группа	мест	2	01.04.2024-30.09.2024
4	Косметический ремонт стен и потолков приквартирных холлов	подъезд №3, эт.3, подъезд №4, квартирный холл, эт.9,8,7	кв.м	20	01.01.2024-30.11.2024
5	Восстановление технических коробов	подъезд №4, квартирный холл, эт. 9,8,7	шт.	4	01.01.2024-31.12.2024
6	*Текущий ремонт дверей и окон	МОП	шт.	54	01.01.2024-31.12.2024
7	Ремонт/замена участка трубопровода системы ХВС	подвал	пог.м	3	01.01.2024-31.12.2024
8	*Ремонт/замена участка трубопровода системы отопления	подвал	мест	1	01.01.2024-31.12.2024
9	*Прочистка, промывка теплообменных аппаратов систем ГВС и отопления	тепловой пункт	шт.	1	01.05.2024-31.09.2024

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Заграты на текущий ремонт согласно действующего тарифа на 2024 год составят 386 000,00 руб.